

# Vireo Living Vg-1

**\$1,153,900 USD / \$22,500,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta Oeste

291 Paseo De Las Garzas Torre A Vg-1, Vireo Living, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32102    4 Cuartos    5 Baños    591.31 m² / 6,364.86 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Descubre Vireo Living, donde el lujo y la naturaleza convergen en Nuevo Vallarta, Nayarit. Situado en el prestigioso fraccionamiento El Tigre Golf & Country Club, este oasis ofrece vistas panorámicas al Fairway 5, rodeado de exuberantes jardines. Disfruta de acogedoras amenidades, diseño excepcional...

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

## General

|                           |                                    |                                |
|---------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| List Price MXN\$:         | Condo M2: 535.79                   |                                |
| 22,500,000.00             |                                    |                                |
| Deeded Parking M2:        | Deeded Bodega M2:                  | Total M2 const:                |
| 43.06                     | 12.68                              | 591.53                         |
| Total SqFt const:         | Decks/Patios SqFt:                 | Vista Principal: Golf Course   |
| 6,364.86                  | 2,357.74                           |                                |
| Vista Secundaria:         | Decks/Patios M2:                   | Flex Room: No                  |
| Patio                     | 219.04                             |                                |
| # Units in Develop:       | Total Bedrooms: 4.00               | Total Baths: 4.50              |
| 56                        |                                    |                                |
| Furnished:                | Acepta Mascotas: Si                | Style: 2 Floors                |
| Unfurnished               |                                    |                                |
| Floor Number: 1           | Pre-construction: Si               | Est. Delivery Date: 2026-08-31 |
| Construction Manifest: No | PROFECO Purchase-Sale Contract: No | Gated Community: Si            |
| Golf Course: Si           |                                    |                                |

**Details**

|                         |                                    |                         |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Deck/Terrace: <b>Si</b> | Patio: <b>Si</b>                   |                         |
| Alberca: <b>Si</b>      | 24 Hours Security: <b>Si</b>       | Beach Access: <b>Si</b> |
| Elevator: <b>Si</b>     | Entry Gate System: <b>Si</b>       | Garden: <b>Si</b>       |
| Gimnasio: <b>Si</b>     | Jacuzzi: <b>Si</b>                 | Alberca: <b>Si</b>      |
| Spa: <b>Si</b>          | Tennis/Basketball Court: <b>Si</b> |                         |