

# The Cosmopolitan 302

**\$582,018 USD / \$10,185,317 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata  
314 Basilio Badillo 302, The Cosmopolitan, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33108    2 Cuartos    2 Baños    106.33 m<sup>2</sup> / 1,144.54 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

## Property Overview

EL PRECIO MOSTRADO TIENE UN DESCUENTO DEL 10% DANDO EL 50% DE ANTICIPO / PRICE SHOWN HAS A 10% DISCOUNT GIVING A 50% DOWN PAYMENT. Bienvenido a The Cosmopolitan ¡Donde quieres estar! Un atractivo condominio boutique de sólo 21 residencias privadas; ofreciendo espacios bien pensados, diseñados para...

## General

List Price MXN\$:	Condo M2: <b>106.37</b>	
<b>10,185,317.00</b>		
Total M2 const:		
<b>106.37</b>		
Total SqFt const:	Decks/Patios SqFt:	Vista Principal:
<b>1,144.54</b>	<b>165.11</b>	<b>Ciudad</b>
Vista Secundaria:	Decks/Patios M2:	Mstr Plan
<b>Street</b>	<b>15.33</b>	Community: <b>No</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Units in Develop:	Total Bedrooms: <b>2.00</b>
	<b>21</b>	
Total Baths: <b>2.00</b>	Furnished:	Acepta Mascotas: <b>Si</b>
	<b>Unfurnished</b>	
Style: <b>1 Level</b>	Floor Number: <b>3</b>	Estacionamiento:
		<b>Parking on Property</b>
Pre-construction: <b>Si</b>	Est. Delivery Date:	Total Rooms: <b>3.00</b>
	<b>2026-10-31</b>	

PROFECO                      Developer Name:      Ciudad: **Si**  
Purchase-Sale                **VAVI**  
Contract: **No**                **DireccionyConst**

**Details**

Deck/Terrace: **Si**            Parking on Property:  
**Si**  
Type of Parking:            Storage: **Other**            24 Hours Security: **Si**  
**Unassigned**                **(Contact Agent)**  
Elevator: **Si**                Entry Gate System:      Fire Pit: **Si**  
**Si**  
Gimnasio: **Si**                Intercom: **Si**                Jacuzzi: **Si**  
Alberca: **Si**                 Pool Heater: **Si**            Security Guard: **Si**

**Connectivity**

Fiberoptic: **Si**