

# The Cosmopolitan 301

**\$506,435 USD / \$9,520,982 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata

314 Basilio Badillo 301, The Cosmopolitan, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33111    2 Cuartos    2 Baños    99.67 m<sup>2</sup> / 1,072.87 sqft



### Ubicación de la Propiedad



### Property Overview

EL PRECIO MOSTRADO TIENE UN DESCUENTO DEL 10% DANDO EL 50% DE ANTICIPO / PRICE SHOWN HAS A 10% DISCOUNT GIVING A 50% DOWN PAYMENT. Bienvenido a The Cosmopolitan ¡Donde quieres estar! Un atractivo condominio boutique de sólo 21 residencias privadas; ofreciendo espacios bien pensados, diseñados para...

### General

|                             |                        |                             |
|-----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| List Price MXN\$:           | Condo M2: <b>99.71</b> |                             |
|                             | <b>9,520,982.00</b>    |                             |
| Total M2 const:             | <b>99.71</b>           |                             |
| Total SqFt const:           | Decks/Patios SqFt:     | Vista Principal:            |
| <b>1,072.87</b>             | <b>139.82</b>          | <b>Ciudad</b>               |
| Vista Secundaria:           | Decks/Patios M2:       | Mstr Plan                   |
| <b>Street</b>               | <b>12.99</b>           | Community: <b>No</b>        |
| Flex Room: <b>No</b>        | # Units in Develop:    | Total Bedrooms: <b>2.00</b> |
|                             | <b>21</b>              |                             |
| Total Baths: <b>2.00</b>    | Furnished:             | Acepta Mascotas: <b>Si</b>  |
|                             | <b>Unfurnished</b>     |                             |
| Style: <b>1 Level</b>       | Floor Number: <b>3</b> | Estacionamiento:            |
|                             |                        | <b>Parking on Property</b>  |
| Pre-construction: <b>Si</b> | Est. Delivery Date:    | Total Rooms: <b>3.00</b>    |
|                             | <b>2026-06-30</b>      |                             |

### Información de Contacto

#### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

PROFECO  
Purchase-Sale  
Contract: **No**

**Details**

Deck/Terrace: **Si**

Type of Parking:  
**Unassigned**

Elevator: **Si**

Gimnasio: **Si**

Alberca: **Si**

**Connectivity**

Fiberoptic: **Si**

Developer Name: Ciudad: **Si**  
**VAVI**  
**DireccionyConst**

Parking on Property:  
**Si**

Storage: **Included** 24 Hours Security: **Si**

Entry Gate System: Fire Pit: **Si**  
**Si**

Intercom: **Si** Jacuzzi: **Si**

Pool Heater: **Si** Security Guard: **Si**