

# Flamingos Paradise 303 T-B

**\$248,796 USD / \$4,229,535 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Oceanside  
 5 M-Rc5 Blvd. Circuito Costero 303 T-B, Flamingos Paradise, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34605 — Cuartos 1 Baños 59.82 m² / 643.87 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Nuestro increíble desarrollo ofrece experiencias exclusivas y está ubicado en la sofisticada y elegante zona de FLAMINGOS, con fácil acceso a la mejor playa de la zona. Solo 3 torres de arquitectura contemporánea y moderna se alzarán sobre la comunidad, creando una sensación de serenidad y privacidad....

## General

|                          |                            |                             |
|--------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| List Price MXN\$:        | Condo M2: <b>59.84</b>     |                             |
|                          | <b>4,229,535.00</b>        |                             |
| Total M2 const:          | Vista Principal:           |                             |
| <b>59.84</b>             | <b>Ciudad</b>              |                             |
| Vista Secundaria:        | Development Name:          | # Units in Develop:         |
| <b>Terrace</b>           | <b>Flamingos Paradise</b>  | <b>80</b>                   |
| Total Baths: <b>1.00</b> | Furnished:                 | Acepta Mascotas: <b>Si</b>  |
|                          | <b>Unfurnished</b>         |                             |
| Floor Number: <b>3</b>   | Estacionamiento:           | Pre-construction: <b>Si</b> |
|                          | <b>Parking on Property</b> |                             |
| Est. Delivery Date:      | Construction               | PROFECO                     |
| <b>2026-08-31</b>        | Manifest: <b>No</b>        | Purchase-Sale               |
|                          |                            | Contract: <b>Si</b>         |

Gated Community: **Si**

## Details

|                         |                           |                              |
|-------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Deck/Terrace: <b>Si</b> | Parking on Property:      |                              |
|                         | <b>Si</b>                 |                              |
| Type of Parking:        | Storage: <b>Available</b> | 24 Hours Security: <b>Si</b> |
| <b>Assigned</b>         | <b>for Purchase</b>       |                              |
| Beach Access: <b>Si</b> | Elevator: <b>Si</b>       | Fence: <b>Si</b>             |

|                           |                                    |                        |
|---------------------------|------------------------------------|------------------------|
| Garbage Chute: <b>Si</b>  | Garden: <b>Si</b>                  | Gimnasio: <b>Si</b>    |
| Kid's Area: <b>Si</b>     | Alberca: <b>Si</b>                 | Pool Heater: <b>Si</b> |
| Security Guard: <b>Si</b> | Tennis/Basketball Court: <b>Si</b> |                        |

### Connectivity

Internet: **Infinitum**