

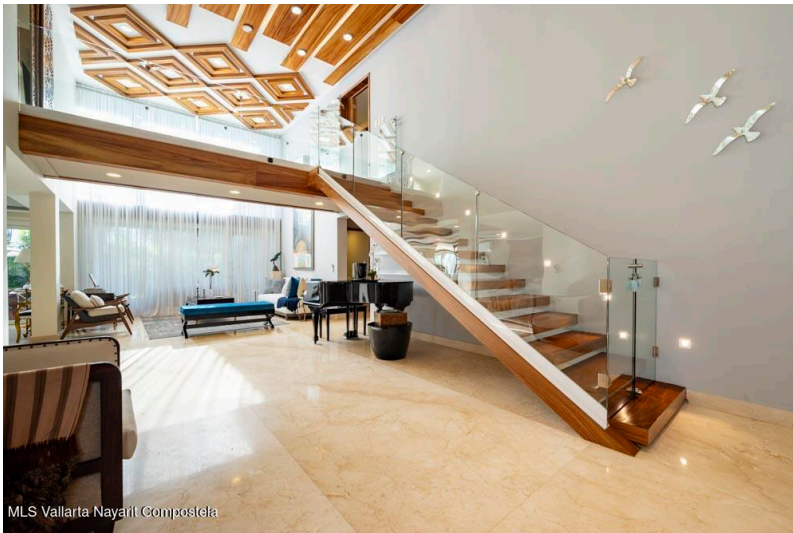
# Flamingos El Tigre

**\$1,950,000 USD / \$37,000,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta Oeste

54 Flamingos, Flamingos El Tigre, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 37060   **5 Cuartos**   **8 Baños**   681.98 m<sup>2</sup> / 7,340.79 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

## Property Overview

Impecable casa de 5 recamaras ( la principal con muy amplio walking closet y baño con tina) + area de TV + espectacular bar + terraza + grande jardin + jacuzzi + cuarto de servicio con baño completo + cochera cerrada + despensa + barra en terraza , baño y regadera para la alberca. TODO lo que requieren...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>898.52</b>	
<b>37,000,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>9,672.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>682.23</b>	<b>7,340.79</b>
Lot SqFt: <b>9,668.07</b>	Vista Principal:	Vista Secundaria:
	<b>Garden</b>	<b>Garden</b>
Decks/Patios M2:	Mstr Plan	Total Bedrooms: <b>5.00</b>
<b>15.37</b>	Community: <b>Si</b>	
Total Baths: <b>7.00</b>	Furniture: <b>Furnished</b>	Acepta Mascotas: <b>Si</b>
Style: <b>2 Floors</b>	Estacionamiento:	Pre-construction: <b>No</b>
	<b>Garage</b>	
Construction Manifest: <b>Si</b>	Golf Course: <b>Si</b>	

## Details

Beach Access: <b>Si</b>	Beach Club: <b>Si</b>	
Entry Gate System: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>	Kid's Area: <b>Si</b>

Security Guard: **Si**      Tennis/Basketball      Gated: **Si**

Court: **Si**

Golf: **Si**      Handball/Paddleball: **Si**      Alberca: **Si**

**Si**

Restaurants/Bars: **Si**      Spa: **Si**

## **Amenities**

Bar: **Si**      BBQ Area: **Si**

Fence / Wall: **Si**      Garden: **Si**      Hot Tub/Jacuzzi: **Si**

Maids Quarters: **Si**      Patio: **Si**      Alberca: **Si**

Pool Heater: **Si**      Sitting Area: **Si**      Storage Area: **Si**

Terrace: **Si**      Outdoor Shower: **Si**