

# Mdy B4

**\$749,385 USD / \$13,414,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Centro Norte

799 Lirios B4, Mdy B4, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 37333    2 Cuartos    3 Baños    136.05 m<sup>2</sup> / 1,464.43 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

## Property Overview

English below

Disfruta de impresionantes atardeceres, amaneceres, fuegos artificiales y más, con una espectacular vista panorámica de la bahía. MDY es, sin duda, el desarrollo más exclusivo en el centro de Puerto Vallarta, destacando por su sistema de construcción en concreto y acero, diseñado...

## General

List Price MXN\$:	Condo M2: <b>123.60</b>	
	<b>13,414,000.00</b>	
Deeded Parking M2:	Total M2 const:	Total SqFt const:
<b>12.50</b>	<b>136.10</b>	<b>1,464.43</b>
Vista Principal:	Vista Secundaria:	Development Name:
<b>Ocean</b>	<b>Ciudad</b>	<b>MDY Vallarta</b>
# Units in Develop:	Total Bedrooms: <b>2.00</b>	Total Baths: <b>2.50</b>
<b>55</b>		
Furnished:	Acepta Mascotas: <b>Si</b>	Style: <b>1 Level</b>
<b>Unfurnished</b>		
Floor Number: <b>3,</b>	Estacionamiento:	Pre-construction: <b>Si</b>
<b>Torre B</b>	<b>Parking on Property</b>	
Est. Delivery Date:	Construction	PROFECO
<b>2026-06-30</b>	Manifest: <b>No</b>	Purchase-Sale
		Contract: <b>Si</b>
Developer Name:	Hillside: <b>Si</b>	
<b>The Ocean Republic</b>		

**Details**

Deck/Terrace: **Si**      Parking on Property: **Si**  
Type of Parking: **Deeded**      Storage: **Available for Purchase**      Beach Club: **Si**  
Elevator: **Si**      Garbage Chute: **Si**      Garden: **Si**  
Gimnasio: **Si**      Intercom: **Si**      Jacuzzi: **Si**  
Picnic Area: **Si**      Alberca: **Si**      Pool Heater: **Si**  
Swim-up Bar: **Si**

**Connectivity**

Fiberoptic: **Si**      Internet: **Infinitum**