

# Aymara C401

**\$399,102 USD / \$7,782,499 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Versalles  
113 Berlin C401, Aymara, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 37813    **3 Cuartos**    **3 Baños**    125.81 m<sup>2</sup> / 1,354.25 sqft



## Property Overview

Aymara Versalles, ubicado en el centro de la Colonia Versalles, Sobre calle Aldanaca y Berlin, es un proyecto único y exclusivo que consta de 43 espectaculares departamentos y 7 locales comerciales con una propuesta y diseño inigualable. Los departamentos tienen un area desde 64.55 m2 hasta los 143.88...

## General

|                        |                                                |                             |
|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|
| List Price MXN\$:      | Condo M2: <b>125.86</b><br><b>7,782,499.00</b> |                             |
| Total M2 const:        | Total SqFt const:<br><b>1,354.25</b>           |                             |
| Decks/Patios SqFt:     | Vista Principal:                               | Vista Secundaria:           |
| <b>142.30</b>          | <b>Ciudad</b>                                  | <b>Mountain</b>             |
| Decks/Patios M2:       | Development Name:                              | Flex Room: <b>No</b>        |
| <b>13.22</b>           | <b>Aymara</b>                                  |                             |
| # Units in Develop:    | Total Bedrooms: <b>3.00</b>                    | Total Baths: <b>3.00</b>    |
| <b>43</b>              |                                                |                             |
| Furnished:             | Acepta Mascotas: <b>Si</b>                     | Style: <b>1 Level</b>       |
| <b>Unfurnished</b>     |                                                |                             |
| Floor Number: <b>4</b> | Estacionamiento:                               | Pre-construction: <b>Si</b> |
|                        | <b>Garage Stall</b>                            |                             |
| Est. Delivery Date:    | Construction Manifest: <b>No</b>               | Total Rooms: <b>4.00</b>    |
| <b>2027-03-30</b>      |                                                |                             |

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

PROFECO  
Purchase-Sale  
Contract: **Si**

Developer Name:  
**Nucleo Urbano**

Ciudad: **Si**

**Details**

24 Hours Security: **Si** Elevator: **Si**

Fire Pit: **Si**

Garden: **Si**

Gimnasio: **Si**

Jacuzzi: **Si**

Alberca: **Si**

Pool Heater: **Si**

Spa: **Si**

Tennis/Basketball  
Court: **Si**

**Connectivity**

Fiberoptic: **Si**