

## Condo 407

**\$245,000 USD / \$4,900,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta Oeste

3 Avenida Las Palmas 407, Condo 407, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 39965    1 Cuartos    1 Baños    83.08 m<sup>2</sup> / 894.26 sqft



### Ubicación de la Propiedad



### Property Overview

Super nice and comfortable condo located in one of the best developments in Nuevo Vallarta; Together with it's pool area, it has a comercial plaza with restaurants and easy access to the beach; Ideal for vacational rentals / Súper bonito y cómodo departamento ubicado en uno de los mejores desarrollos...

### General

List Price MXN\$:      Condo M2: **70.86**  
**4,900,000.00**

Deeded Parking M2:    Total M2 const:      Total SqFt const:  
**12.25**                    **83.11**                    **894.26**

Vista Principal:      Vista Secundaria:      Development Name:  
**Mountain**            **Mountain**            **3.14 Living**

# Units in Develop:    Total Bedrooms: **1.00**    Total Baths: **1.00**  
**84**

Furnished: **Si**      Acepta Mascotas: **Si**    Style: **1 Level**

Estacionamiento:    Pre-construction: **No**    Construction  
**Parking on Property**                    Manifest: **Si**

Ciudad: **Si**

### Details

Deck/Terrace: **Si**      Parking on Property:  
                                 **Si**

Type of Parking:      24 Hours Security: **Si**    Elevator: **Si**  
**Deeded**

### Información de Contacto

#### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kattyahomm.com  
kattyahomm.com

Fountain: **Si**      Garbage Chute: **Si**      Alberca: **Si**  
Security Guard: **Si**  
**Connectivity**  
Internet: **Infinitum**