

# Siena 204

**\$331,000 USD / \$6,150,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta Oeste

61 Avenida Mexico 204, Siena 204, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 40032    2 Cuartos    2 Baños    130.11 m<sup>2</sup> / 1,400.52 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Departamento amueblado en una de las mejores zonas, con 2 recámaras amplias, 2 baños completos, acabados de alta calidad, bodega y estacionamiento privado. Disfruta un espectacular rooftop con vista 360° a El Tigre, Los Tigres y la zona hotelera. Amenidades premium: alberca infinity, gimnasio equipado,...

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

## General

|                                  |                            |                             |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| List Price MXN\$:                | Condo M2: <b>113.63</b>    |                             |
|                                  | <b>6,150,000.00</b>        |                             |
| Deeded Parking M2:               | Deeded Bodega M2:          | Total M2 const:             |
| <b>13.75</b>                     | <b>2.78</b>                | <b>130.16</b>               |
| Vista Principal:                 | Vista Secundaria:          | Development Name:           |
| <b>Terrace</b>                   | <b>Patio</b>               | <b>D'Toscana</b>            |
| Flex Room: <b>No</b>             | # Units in Develop:        | Total Baths: <b>2.00</b>    |
|                                  | <b>71</b>                  |                             |
| Furnished: <b>Si</b>             | Acepta Mascotas: <b>Si</b> | Style: <b>1 Level</b>       |
| Floor Number: <b>2</b>           | Estacionamiento:           | Pre-construction: <b>No</b> |
|                                  | <b>Parking on Property</b> |                             |
| Construction Manifest: <b>Si</b> | Total Rooms: <b>2.00</b>   | Ciudad: <b>Si</b>           |

## Details

|                         |                                |                                  |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| Deck/Terrace: <b>Si</b> | Kitchen Nook: <b>Si</b>        |                                  |
| Balcony: <b>Si</b>      | Parking on Property: <b>Si</b> | Type of Parking: <b>Assigned</b> |

Storage: **Other**      24 Hours Security: **Si**      Elevator: **Si**  
**(Contact Agent)**

Entry Gate System:      Gimnasio: **Si**      Kid's Area: **Si**  
**Si**

Alberca: **Si**      Pool Heater: **Si**      Security Guard: **Si**

## Connectivity

Internet: **Infinitum**