

# Casa Monica

**\$256,000 USD / \$4,500,000 MXN**

Multi-Familiar en venta en Puerto Vallarta, Educacion

187 Facultad De Derecho, Casa Monica, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 40040 — Cuartos — Baños 143.07 m<sup>2</sup> / 1,539.97 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

¡Oportunidad de inversión en excelente ubicación!  
Se vende propiedad de dos niveles con dos departamentos independientes, ideal para habitar y rentar, o como inversión de ingresos pasivos. Planta baja: cuenta con 3 recámaras amplias y 1 baño completo.  
Planta alta: departamento con 2 recámaras,...

## General

|                           |                             |                                  |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| List Price MXN\$:         | Lot M2: <b>111.00</b>       |                                  |
| <b>4,500,000.00</b>       |                             |                                  |
| Lot SqFt: <b>1,195.00</b> | Lot SqFt: <b>1,194.36</b>   | Total M2: <b>143.12</b>          |
| Vista Principal:          | Vista Secundaria:           | # Units in Develop: <b>2</b>     |
| <b>Street</b>             | <b>Patio</b>                |                                  |
| Estacionamiento:          | Pre-Construction: <b>No</b> | Construction Manifest: <b>Si</b> |
| <b>Street</b>             |                             |                                  |

## Connectivity

Internet: **Cable** TV: **Antena**

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com