

# 105 Midtown 4A

**\$324,100 USD / \$5,995,360 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa Este  
22 Tucan 4A, 105 Midtown, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 40865    2 Cuartos    2 Baños    106.44 m<sup>2</sup> / 1,145.72 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

English below. Ubicado en la colonia Aralias de Puerto Vallarta, 105° Midtown ofrece departamentos de 82 a 159 m<sup>2</sup> en una torre de ocho niveles con 33 unidades de una y dos recámaras. Destacan por su amplitud, luz natural y balcones amplios. Amenidades: rooftop con alberca infinita, gimnasio, ludoteca,...

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

## General

List Price MXN\$:	Condo M2: <b>106.48</b>	
	<b>5,995,360.00</b>	
Total M2 const:	Total SqFt const:	
<b>106.48</b>	<b>1,145.72</b>	
Vista Principal:	Vista Secundaria:	# Units in Develop:
<b>Street</b>	<b>Mountain</b>	<b>33</b>
Total Bedrooms: <b>2.00</b>	Total Baths: <b>2.00</b>	Furnished:
		<b>Unfurnished</b>
Acepta Mascotas: <b>Si</b>	Pre-construction: <b>Si</b>	Est. Delivery Date:
		<b>2027-12-13</b>

PROFECO                      Ciudad: **Si**  
Purchase-Sale  
Contract: **Si**

## Details

Deck/Terrace: <b>Si</b>	Balcony: <b>Si</b>	
24 Hours Security: <b>Si</b>	Elevator: <b>Si</b>	Entry Gate System:
		<b>Si</b>
Fence: <b>Si</b>	Fire Pit: <b>Si</b>	Garbage Chute: <b>Si</b>

Gimnasio: **Si**

Intercom: **Si**

Kid's Area: **Si**

Alberca: **Si**