

# Isla Palmares Estates 1 12

**\$1,530,000 USD / \$27,500,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta Oeste  
269 Av. Paraiso 12, Isla Palmares Estates 1, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41740    **4 Cuartos**    **5 Baños**    445.50 m<sup>2</sup> / 4,795.40 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Descubra esta excepcional casa en construcción. De dos niveles mas sotano con bodega y baño. Terraza, alberca, grandes vestidores en cada una de las 4 recamaras ( una de ellas en planta baja). Area de bar.

Acabados y detalles de lujo.

Estará lista en Marzo del 2027, si aun hay tiempo se podran...

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093

dreamhome@kathyahomm.com

kathyahomm.com

## General

List Price MXN\$:      Lot M2: **529.29**  
**27,500,000.00**

Lot SqFt: **5,697.00**      Total M2 const:      Total SqFt const:  
**445.67**      **4,795.40**

Lot SqFt: **5,695.16**      Vista Principal:      Vista Secundaria:  
**Alberca**      **Street**

Mstr Plan      Total Bedrooms: **4.00**      Total Baths: **5.00**

Community: **Si**

Furniture:      Acepta Mascotas: **Si**      Estacionamiento:  
**Unfurnished**      **Parking on Property**

Pre-construction: **Si**      Est. Delivery Date:      Construction  
**2027-03-25**      Manifest: **No**

PROFECO      Golf Course: **Si**

Purchase-Sale

Contract: **Si**

## Details

Beach Access: **Si**      Beach Club: **Si**

Entry Gate System: **Si**      Gimnasio: **Si**      Intercom: **Si**

**Si**

Kid's Area: **Si**      Security Guard: **Si**      Tennis/Basketball  
Court: **Si**

Gated: **Si**      Golf: **Si**      Handball/Paddleball:  
**Si**

Alberca: **Si**      Restaurants/Bars: **Si**      Spa: **Si**

## Connectivity

Security System: **Si**

## Amenities

BBQ Area: **Si**      Pergola: **Si**

Storage Area: **Si**      Terrace: **Si**      Wine Cellar: **Si**