

## Ancora 306

**\$799,000 USD / \$16,000,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Punta de Mita  
20 El Anclote 306, Ancora, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41755    2 Cuartos    2 Baños    148.11 m<sup>2</sup> / 1,594.30 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

### Ubicación de la Propiedad



### Property Overview

ENGLISH BELOW

Residencia frente al mar de 2 recámaras y 2 baños, con acabados elegantes y mobiliario de calidad. La recámara principal cuenta con balcón privado y vista al océano. Áreas de sala y comedor de concepto abierto con ventanales de piso a techo. Cocina totalmente equipada. Acceso directo...

### General

List Price MXN\$:      Condo M2: **148.17**  
**16,000,000.00**

Total M2 const:      Total SqFt const:  
**148.17**      **1,594.30**

Vista Principal:      Vista Secundaria:      # Units in Develop:  
**Ocean**      **Beach**      **24**

Total Bedrooms: **2.00**      Total Baths: **2.00**      Furnished: **Si**

Acepta Mascotas: **Si**      Floor Number: **3**      Estacionamiento:  
**Parking on Property**

Pre-construction: **No**      Construction Manifest: **Si**      Frente a Playa: **Si**

### Details

Deck/Terrace: **Si**      Roof Top Terrace: **Si**  
Storage Area: **Si**      Balcony: **Si**      Elevator into unit: **Si**  
24 Hours Security: **Si**      Beach Access: **Si**      Elevator: **Si**  
Alberca: **Si**      Pool Heater: **Si**      Security Guard: **Si**

### Información de Contacto

#### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

