

# Casa Muñeca & Casa Alicia

**\$1,750,000 USD / \$33,250,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, El Cerro

306 Iturbide, Casa Muñeca & Casa Alicia, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42039   **6 Cuartos**   **7 Baños**   652.60 m<sup>2</sup> / 7,024.55 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Esta extraordinaria propiedad en el corazón del centro histórico incluye Casa Alicia en la esquina de Matamoros e Iturbide con área de uso mixto potencial en planta baja; 2 departamentos de 1 recámara cada uno en sendos niveles; terraza también con vista panorámica de la bahía y la ciudad; garaje,...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>288.51</b>	
<b>33,250,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>3,106.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>652.84</b>	<b>7,024.55</b>
Lot SqFt: <b>3,104.36</b>	Decks/Patios SqFt:	Vista Principal:
	<b>1,076.00</b>	<b>Ocean</b>
Vista Secundaria:	Decks/Patios M2:	Mstr Plan
<b>Ciudad</b>	<b>100.00</b>	Community: <b>No</b>
Total Bedrooms: <b>6.00</b>	Total Baths: <b>6.50</b>	Furniture: <b>Furnished</b>
Acepta Mascotas: <b>Si</b>	Style: <b>Multiple Levels</b>	Estacionamiento: <b>Garage</b>
Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Si</b>	

## Amenities

Terrace: **Si**

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093

dreamhome@kathyahomm.com

kathyahomm.com