

# Unatú 302

**\$300,000 USD / \$5,400,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Guadalupe Victoria

188 Av. Manuel Lepe 302, Unatú, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42326    2 Cuartos    2 Baños    103.82 m<sup>2</sup> / 1,117.53 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Ubicado en Calle Manuel Lepe, Col. Guadalupe Victoria, una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía en Puerto Vallarta, UNATÚ ofrece alta conectividad al aeropuerto, central camionera, centros comerciales y playas. Desarrollado por INDEA, cuenta con 116 departamentos en 10 niveles + rooftop,...

## General

List Price MXN\$:      Condo M2: **91.36**  
**5,400,000.00**

Deeded Parking M2:    Total M2 const:  
**12.50**                      **103.86**

Total SqFt const:      Vista Principal:      Vista Secundaria:  
**1,117.53**                  **Ciudad**                  **Ciudad**

Mstr Plan                  Flex Room: **No**                  # Units in Develop:  
Community: **Si**                                              **116**

Total Bedrooms: **2.00**    Total Baths: **2.00**                  Furnished:  
                                                                                                 **Unfurnished**

Acepta Mascotas: **Si**    Style: **1 Level**                  Floor Number: **3**

Estacionamiento:      Pre-construction: **Si**      Est. Delivery Date:  
**Garage Stall**                                              **2028-04-07**

Construction                  Total Rooms: **5.00**      PROFECO  
Manifest: **No**                                              Purchase-Sale  
Contract: **No**

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

Developer Name: Ciudad: **Si**

**INDEA**

## Details

Deck/Terrace: **Si** Maid's Quarters: **Si**

Roof Top Terrace: **Si** Balcony: **Si** Elevator into unit: **Si**

Parking on Property: **Si** Type of Parking: **Assigned** 24 Hours Security: **Si**

Elevator: **Si** Fence: **Si** Gimnasio: **Si**

Kid's Area: **Si** Alberca: **Si** Pool Heater: **Si**

Security Guard: **Si**

## Connectivity

Internet: **Cable** TV: **Cable**