

# Magnolia 411B

**\$118,125 USD / \$2,362,500 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Mojoneras

411-B Vista Al Puerto, Magnolia 411B, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42584    2 Cuartos    2 Baños    7,973.04 m<sup>2</sup> / 85,821.76 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Casa Magnolia 411B – Casa nueva lista para estrenar en el Fraccionamiento Magnolias. Desarrollo con calles de concreto hidráulico, servicios ocultos y régimen en condominio. En planta baja cuenta con espacios para sala y comedor, cocina, medio baño para visitas y patio trasero con lavadero y conexión...

## General

|                             |                               |                     |
|-----------------------------|-------------------------------|---------------------|
| List Price MXN\$:           | Lot M2: <b>77.15</b>          |                     |
| <b>2,362,500.00</b>         |                               |                     |
| Lot SqFt: <b>830.00</b>     | Total M2 const:               | Total SqFt const:   |
|                             | <b>7,976.00</b>               | <b>85,821.76</b>    |
| Lot SqFt: <b>830.13</b>     | Vista Principal: <b>River</b> | Vista Secundaria:   |
|                             |                               | <b>Street</b>       |
| Total Bedrooms: <b>2.00</b> | Total Baths: <b>1.50</b>      | Furniture:          |
|                             |                               | <b>Unfurnished</b>  |
| Acepta Mascotas: <b>Si</b>  | Pre-construction: <b>No</b>   | Construction        |
|                             |                               | Manifest: <b>Si</b> |

## Details

Picnic Area: **Si**                      Gated: **Si**  
Alberca: **Si**

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com