

# Mahari La Cruz 204

**\$355,710 USD / \$6,758,481 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Las Gaviotas

1 Pelicanos 204, Mahari La Cruz, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 42916    2 Cuartos    2 Baños    117.96 m<sup>2</sup> / 1,269.68 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Descubre MAHARI, un desarrollo boutique en La Cruz de Huanacaxtle, dentro de Riviera Nayarit. Con solo 24 residencias, ofrece privacidad, diseño contemporáneo y un estilo de vida costero relajado. Disfruta de un espectacular roof top con dos albercas y gym, ideal para convivir y relajarte. Ubicado estratégicamente...

## General

|                             |                         |                             |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| List Price MXN\$:           | Condo M2: <b>106.00</b> |                             |
|                             | <b>6,758,481.00</b>     |                             |
| Deeded Parking M2:          | Total M2 const:         | Total SqFt const:           |
| <b>12.00</b>                | <b>118.00</b>           | <b>1,269.68</b>             |
| Vista Principal:            | Vista Secundaria:       | Decks/Patios M2:            |
| <b>Garden</b>               | <b>Ocean</b>            | <b>15.00</b>                |
| Mstr Plan                   | # Units in Develop:     | Total Bedrooms: <b>2.00</b> |
| Community: <b>Si</b>        | <b>24</b>               |                             |
| Total Baths: <b>2.00</b>    | Furnished:              | Acepta Mascotas: <b>Si</b>  |
|                             | <b>Unfurnished</b>      |                             |
| Style: <b>1 Level</b>       | Floor Number: <b>2</b>  | Estacionamiento:            |
|                             |                         | <b>Parking on Property</b>  |
| Pre-construction: <b>Si</b> | Est. Delivery Date:     | Construction                |
|                             | <b>2028-06-28</b>       | Manifest: <b>No</b>         |
| PROFECO                     | Developer Name:         | Ciudad: <b>Si</b>           |
| Purchase-Sale               | <b>Desarrolladora</b>   |                             |
| Contract: <b>Si</b>         | <b>AGGE</b>             |                             |

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

Marina: **Si**

**Details**

Balcony: **Si**

Parking on Property:  
**Si**

Patio: **Si**

Type of Parking:  
**Assigned**

Storage: **Deeded  
Private Storage**

Elevator: **Si**

Entry Gate System:  
**Si**

Gimnasio: **Si**

Jacuzzi: **Si**

Alberca: **Si**

Pool Heater: **Si**