

# Punto Novo 306-B

**\$308,514 USD / \$5,399,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Paradise Village

804 Nuevo Vallarta 306-B, Punto Novo, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 43334    1 Cuartos    1 Baños    82.71 m<sup>2</sup> / 890.28 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Hermoso departamento a solo 5 minutos de la playa, ubicado en un exclusivo desarrollo de solo 29 unidades. Destaca por sus elegantes acabados y amenidades de primer nivel: rooftop con alberca y vistas increíbles, gimnasio, área de coworking y seguridad 24/7. Ideal para vivir con comodidad o como inversión...

## General

|                             |                             |                        |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------|
| List Price MXN\$:           | Condo M2: <b>65.12</b>      |                        |
|                             | <b>5,399,000.00</b>         |                        |
| Deeded Parking M2:          | Deeded Bodega M2:           | Total M2 const:        |
| <b>8.81</b>                 | <b>8.81</b>                 | <b>82.74</b>           |
| Total SqFt const:           | Vista Principal:            | Vista Secundaria:      |
| <b>890.28</b>               | <b>Street</b>               | <b>Mountain</b>        |
| Development Name:           | Mstr Plan                   | # Units in Develop:    |
| <b>Punto Novo</b>           | Community: <b>No</b>        | <b>29</b>              |
| Total Bedrooms: <b>1.00</b> | Total Baths: <b>1.00</b>    | Furnished:             |
|                             |                             | <b>Unfurnished</b>     |
| Acepta Mascotas: <b>Si</b>  | Style: <b>1 Level</b>       | Floor Number: <b>3</b> |
| Estacionamiento:            | Pre-construction: <b>No</b> | Construction           |
| <b>Parking on Property</b>  |                             | Manifest: <b>Si</b>    |
| Total Rooms: <b>1.00</b>    | Developer Name:             | Ciudad: <b>Si</b>      |
|                             | <b>Punto Novo</b>           |                        |
| Gated Community: <b>Si</b>  |                             |                        |

## Details

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

Balcony: **Si**

24 Hours Security: **Si**

Elevator: **Si**

Garbage Chute: **Si**    Gimnasio: **Si**

Kid's Area: **Si**

Security Guard: **Si**

## Connectivity

Fiberoptic: **Si**

Internet: **Infinitum**