

# Maralma 702

**\$340,000 USD / \$6,120,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Zona Dorada

170 Francisco I. Madero 702, Maralma 702, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 43519    1 Cuartos    2 Baños    89.94 m<sup>2</sup> / 968.07 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Maralma es un desarrollo ubicado en la Zona Dorada de Bucerías, ubicación privilegiada. Cuenta con 2 torres de condominios, cada uno con su propio rooftop y amenidades increíbles: alberca, jacuzzi, gimnasio, area de co-working, area de BBQ y sobre todo, vistas espectaculares a la bahía y a la montaña....

## General

|                             |                                  |                      |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------|
| List Price MXN\$:           | Condo M2: <b>73.80</b>           |                      |
|                             | <b>6,120,000.00</b>              |                      |
| Deeded Parking M2:          | Deeded Bodega M2:                | Total M2 const:      |
| <b>12.50</b>                | <b>3.67</b>                      | <b>89.97</b>         |
| Vista Principal:            | Vista Secundaria:                | Flex Room: <b>No</b> |
| <b>Ocean</b>                | <b>Ciudad</b>                    |                      |
| # Units in Develop:         | Total Baths: <b>2.00</b>         | Furnished:           |
| <b>50</b>                   |                                  | <b>Unfurnished</b>   |
| Acepta Mascotas: <b>Si</b>  | Floor Number: <b>7</b>           | Estacionamiento:     |
|                             |                                  | <b>Garage Stall</b>  |
| Pre-construction: <b>No</b> | Construction Manifest: <b>Si</b> | Ciudad: <b>Si</b>    |

## Details

|                                |                                        |                              |
|--------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|
| Balcony: <b>Si</b>             | Parking on Property: <b>Si</b>         |                              |
| Type of Parking: <b>Deeded</b> | Storage: <b>Deeded Private Storage</b> | 24 Hours Security: <b>Si</b> |

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

|                        |                              |                           |
|------------------------|------------------------------|---------------------------|
| Elevator: <b>Si</b>    | Entry Gate System: <b>Si</b> | Garbage Chute: <b>Si</b>  |
| Gimnasio: <b>Si</b>    | Intercom: <b>Si</b>          | Jacuzzi: <b>Si</b>        |
| Picnic Area: <b>Si</b> | Alberca: <b>Si</b>           | Security Guard: <b>Si</b> |

**Connectivity**

Internet: **Infinitum**