

## U Cuatro 2C

**\$397,000 USD / \$6,907,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Residencial Flamingos

4 Circuito Los Sauces 2C, U Cuatro, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 44269    **4 Cuartos**    **3 Baños**    165.42 m<sup>2</sup> / 1,780.56 sqft



### Ubicación de la Propiedad



### Property Overview

Ubicado dentro del distinguido complejo residencial »Flamingos Club Residencial» y a su vez dentro del Condominio »U Cuatro Palma Residencial» se destaca esta unidad 2C, completamente amueblada y equipada y lista para ser ocupada, con 3 recamaras y 3 banos, bodega interna, cuarto de servicio con...

### Información de Contacto

#### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

### General

|                                  |                            |                             |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| List Price MXN\$:                | Condo M2: <b>165.48</b>    |                             |
| <b>6,907,000.00</b>              |                            |                             |
| Total M2 const:                  | Vista Principal:           |                             |
| <b>165.48</b>                    | <b>Alberca</b>             |                             |
| Vista Secundaria:                | # Units in Develop:        | Total Baths: <b>3.00</b>    |
| <b>Alberca</b>                   | <b>32</b>                  |                             |
| Furnished: <b>Si</b>             | Acepta Mascotas: <b>Si</b> | Style: <b>2 Floors</b>      |
| Floor Number: <b>2</b>           | Estacionamiento:           | Pre-construction: <b>No</b> |
|                                  | <b>Parking on Property</b> |                             |
| Construction Manifest: <b>Si</b> | Ciudad: <b>Si</b>          | Gated Community: <b>Si</b>  |

### Details

|                                |                             |                                  |
|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| Deck/Terrace: <b>Si</b>        | Hot Tub/Jacuzzi: <b>Si</b>  |                                  |
| Maid's Quarters: <b>Si</b>     | Roof Top Terrace: <b>Si</b> | Storage Area: <b>Si</b>          |
| Parking on Property: <b>Si</b> | Patio: <b>Si</b>            | Type of Parking: <b>Assigned</b> |

Storage: **Available** Outdoor Shower: **Si** 24 Hours Security: **Si**  
**for Purchase**

Entry Gate System: **Si** Fence: **Si** Garden: **Si**  
**Si**

Alberca: **Si** Pool Heater: **Si** Security Guard: **Si**

## Connectivity

Internet: **Infinitum** TV: **Cable**