

# Casa Luciana

**\$650,000 USD / \$11,290,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa Oeste

226 Rio Ural, Casa Luciana, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 44623    **4 Cuartos**    **4 Baños**    284.89 m<sup>2</sup> / 3,066.60 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Gran oportunidad de en una de las zonas residenciales más exclusivas de Puerto Vallarta: Fluvial. Esta Casa cuenta con 4 recámaras (1 en planta baja), 4 baños, garage, alberca, terraza frente alberca, área de jardín, cocina y área sala comedor.  
// Great Home Opportunity in One of Puerto Vallarta's...

## General

|                             |                                  |                                             |
|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| List Price MXN\$:           | Lot M2: <b>180.00</b>            |                                             |
| <b>11,290,000.00</b>        |                                  |                                             |
| Lot SqFt: <b>1,938.00</b>   | Total M2 const: <b>285.00</b>    | Total SqFt const: <b>3,066.60</b>           |
| Lot SqFt: <b>1,936.80</b>   | Vista Principal: <b>Street</b>   | Vista Secundaria: <b>Street</b>             |
| Total Bedrooms: <b>4.00</b> | Total Baths: <b>4.00</b>         | Furniture: <b>Unfurnished</b>               |
| Acepta Mascotas: <b>Si</b>  | Style: <b>2 Floors</b>           | Estacionamiento: <b>Parking on Property</b> |
| Pre-construction: <b>No</b> | Construction Manifest: <b>Si</b> | Ciudad: <b>Si</b>                           |

## Amenities

Garden: **Si**      Alberca: **Si**

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com