

# Villa Brisa Marina Sur 34

**\$575,000 USD / \$10,637,500 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, La Cruz de Huanacastle

34 Villa Brisa Marina Sur, Villa Brisa Marina Sur 34, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 44740    **3 Cuartos**    **4 Baños**    361.39 m<sup>2</sup> / 3,889.95 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Descubra la casa de sus sueños dentro de la comunidad privada frente al mar de Tamarán en La Cruz de Huanacastle. Membresías club de playa disponibles también. Esta residencia con 3,885.77 pies cuadrados, consta de 2 pisos más terraza en la azotea con jacuzzi y barbacoa. El nivel superior tiene...

## General

|                                   |                                  |                                             |
|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| List Price MXN\$:                 | Lot M2: <b>299.56</b>            |                                             |
| <b>10,637,500.00</b>              |                                  |                                             |
| Total M2 const:                   | Lot SqFt: <b>3,223.26</b>        | Vista Principal: <b>Ocean</b>               |
| <b>361.52</b>                     |                                  |                                             |
| Vista Secundaria: <b>Mountain</b> | Total Baths: <b>3.50</b>         | Furniture: <b>Part Furnished</b>            |
| Acepta Mascotas: <b>Si</b>        | Style: <b>Multiple Levels</b>    | Estacionamiento: <b>Parking on Property</b> |
| Pre-construction: <b>No</b>       | Construction Manifest: <b>Si</b> | Gated Community: <b>Si</b>                  |

## Details

|                                    |                       |                    |
|------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Beach Access: <b>Si</b>            | Beach Club: <b>Si</b> |                    |
| Tennis/Basketball Court: <b>Si</b> | Gated: <b>Si</b>      | Alberca: <b>Si</b> |
| Restaurants/Bars: <b>Si</b>        | Spa: <b>Si</b>        |                    |

## Amenities

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| BBQ Area: <b>Si</b> | Fountain: <b>Si</b> |
|---------------------|---------------------|

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

|                        |                            |                     |
|------------------------|----------------------------|---------------------|
| Garden: <b>Si</b>      | Hot Tub/Jacuzzi: <b>Si</b> | Alberca: <b>Si</b>  |
| Pool Heater: <b>Si</b> | Terrace: <b>Si</b>         | Pet Area: <b>Si</b> |