

# Condominio El Patio 2

**\$242,857 USD / \$4,250,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Mezcales

3 Francisco Villa Y Juan Escutia 63735 2, Condominio El Patio, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 44765    **1 Cuartos**    **2 Baños**    70.97 m<sup>2</sup> / 763.96 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

ENGLISH BELOW.

GRAN OPORTUNIDAD. EL PATIO, Riviera Nayarit. Gran oportunidad. 4 condominios de 1 recámara con opción a 2, distribuidos en 2 niveles, 2 unidades por nivel, cada uno con terraza privada. Planta baja incluye jardín asignado. Cajón de estacionamiento asignado en cada unidad. Listos...

## General

List Price MXN\$:      Condo M2: **71.00**  
**4,250,000.00**

Total M2 const: **71.00**

Total SqFt const:      Vista Principal:  
**763.96**      **Garden**

Vista Secundaria:      Mstr Plan Community:  
**Street**      **Si**

Flex Room: **No**      # Units in Develop: **4**      Total Bedrooms: **1.00**

Total Baths: **1.50**      Furnished:      Acepta Mascotas: **Si**  
**Unfurnished**

Style: **1 Level**      Floor Number:      Estacionamiento:  
**Ground Floor**      **Parking on Property**

Pre-construction: **Si**      Est. Delivery Date:      Construction  
**2026-07-31**      Manifest: **No**

PROFECO Purchase-      Developer Name:      Ciudad: **Si**  
Sale Contract: **Si**      **DESARROLLADORA**  
**YUCSO**

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

**Details**

Roof Top Terrace: **Si**

Patio: **Si**

**Connectivity**

Internet: **Infinitum**

Parking on Property: **Si**

Type of Parking: **Assigned**

TV: **Cable**