

# Real Flamingos Terra 30

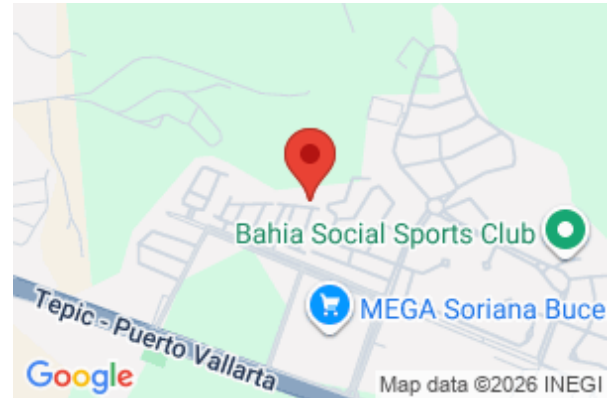
**\$309,000 USD / \$5,240,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Residencial Flamingos  
10 Av Paseo Vallarta 30, Real Flamingos Terra, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 44996    **3 Cuartos**    **3 Baños**    162.94 m<sup>2</sup> / 1,753.87 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Casas Nuevas en condominio Real Flamingos  
Cuentan con 3 amplias recamaras, 3 baños completos, área de televisión planta alta, estudio en planta baja, cocina integral, cuarto de servicio, patio y estacionamiento para dos autos. El condominio ofrece seguridad las 24 hrs y agradables amenidades como:...

## General

|                                  |                            |                             |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| List Price USD\$:                | List Price MXN\$:          |                             |
| <b>309,000.00</b>                | <b>5,240,000.00</b>        |                             |
| Lot M2: <b>107.00</b>            | Total M2 const:            | Lot SqFt: <b>1,151.32</b>   |
|                                  | <b>163.00</b>              |                             |
| Total SqFt: <b>1,753.87</b>      | Vista Principal:           | Vista Secundaria:           |
|                                  | <b>Garden</b>              | <b>Street</b>               |
| Total Bedrooms: <b>3.00</b>      | Full Baths: <b>3.00</b>    |                             |
| Total Baths: <b>3.00</b>         | Furniture:                 | Acepta Mascotas: <b>Si</b>  |
|                                  | <b>Unfurnished</b>         |                             |
| Style: <b>2 Floors</b>           | Estacionamiento:           | Pre-construction: <b>No</b> |
|                                  | <b>Parking on Property</b> |                             |
| Construction Manifest: <b>Si</b> | Ciudad: <b>Si</b>          | Gated Community: <b>Si</b>  |

## Details

|                       |                          |                           |
|-----------------------|--------------------------|---------------------------|
| Entry Gate System:    | Garbage Chute: <b>Si</b> |                           |
| <b>Si</b>             |                          |                           |
| Kid's Area: <b>Si</b> | Picnic Area: <b>Si</b>   | Security Guard: <b>Si</b> |
| Gated: <b>Si</b>      | Alberca: <b>Si</b>       |                           |

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

**Amenities**

Patio: **Si**      Sitting Area: **Si**  
Storage Area: **Si**      24 Hours Security: **Si**      Pet Area: **Si**