

# San Blas 5

**\$155,000 USD / \$2,790,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Palo Seco

7 Batallon De San Blas 5, San Blas, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 45420    **1 Cuartos**    **1 Baños**    59.93 m<sup>2</sup> / 645.06 sqft



MI S Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

Atractivo condominio de 1 recámara y 1 baño en la colonia Niños Héroes, atrás de Las Gaviotas en Puerto Vallarta. Ubicado en tercer piso, sin elevator. El HOA incluye agua y gas. Excelente ubicación, a solo 5 minutos en auto de la playa y aproximadamente 15 minutos de la Zona Romántica. Charming...

## General

|                           |                              |                               |
|---------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| List Price USD\$:         | List Price MXN\$:            |                               |
| <b>155,000.00</b>         | <b>2,790,000.00</b>          |                               |
| Condo M2: <b>59.95</b>    | Total M2 const:              |                               |
|                           | <b>59.95</b>                 |                               |
| Total SqFt: <b>645.06</b> | Vista Principal:             | Vista Secundaria:             |
|                           | <b>Street</b>                | <b>Alberca</b>                |
| Mstr Plan                 | Year Built: <b>2,023.00</b>  | Total Bedrooms: <b>1.00</b>   |
| Community: <b>Si</b>      |                              |                               |
| Full Baths: <b>1.00</b>   | Flex Room: <b>No</b>         |                               |
| Stories: <b>4.00</b>      | # Units in Develop: <b>8</b> | Total Baths: <b>1.00</b>      |
| Furnished: <b>Part</b>    | Acepta Mascotas: <b>Si</b>   | Style: <b>Multiple Levels</b> |
| <b>Furnished</b>          |                              |                               |
| Floor Number: <b>3</b>    | Estacionamiento:             | Pre-construction: <b>No</b>   |
|                           | <b>Street</b>                |                               |
| Construction              | Ciudad: <b>Si</b>            |                               |
| Manifest: <b>Si</b>       |                              |                               |

## Details

Deck/Terrace: **Si**    Balcony: **Si**

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com

Alberca: **Si**      Garden: **Si**      Alberca: **Si**

**Connectivity**

Internet: **Infinitum**