

# Balica 305

**\$239,760.00 usd**

Departamentos en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta Oeste

216 Alamo Torre A 305, Balica 305, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33634 1 Cuartos 2 Baños 98.46 m2 / 1,059.86 sqft



Resort Living



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093

dreamhome@kathyahomm.com

kathyahomm.com

## Property Overview

Bienvenidos a Balica, un proyecto exclusivo ubicado en el prestigioso desarrollo de Los Tigres Residencial en Nuevo Vallarta. El destino perfecto para aquellos que buscan una experiencia de vida inigualable en la costa del Pacífico. Ubicado en un entorno natural excepcional, conoce todas las comodidades...

## General

List Price MXN\$: Condo M2: **86.00**  
**4,735,256.00**

Deeded Parking M2: **12.50** Total M2 const: **98.50**

Total SqFt const: **1,059.86** Primary View: **Street** Secondary View: **Terrace**

Decks/Patios M2: **5.81** Development Name: **Balica** Mstr Plan Community: **No**

Flex Room: **No** # Units in Develop: **152** Total Bedrooms: **1.00**

Total Baths: **1.50** Furnished: **Unfurnished** Pet Friendly: **Yes**

Style: **1 Level** Floor Number: **3** Parking: **Parking on Property**

Pre-construction: **Yes** Est. Delivery Date: **2026-03-31** PROFECO Purchase-Sale Contract: **No**

Developer Name: Gated Community: **Si**

**GOVACASA**

## Details

Deck/Terrace: **Si** Parking on Property:  
**Yes**

Type of Parking: 24 Hours Security: **Si** Elevator: **Si**  
**Assigned**

Entry Gate System: Fire Pit: **Si** Garden: **Si**  
**Si**

Gym: **Si** Jacuzzi: **Si** Kid's Area: **Si**

Pool: **Si** Pool Heater: **Si** Security Guard: **Si**

Spa: **Si** Steam Room: **Si** Tennis/Basketball  
Court: **Si**