+52 322 1834093
dreamhome@katyahomm.com

Villa Cormorán Lt 11-12

$2,995,000 USD / $52,412,500 MXN

House for sale at Riviera Nayarit, Litibu

S/N Calle Aguila 63734 Lt 11-12, Villa Cormorán, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 31140 **4** Beds **5** Baths 455.24 m^2 / 4,900.21 sqft

Property Location

Property Overview

(English below) Villa Cormorán se encuentra ubicada en una maravillosa locación en primera línea de playa. La arquitectura de la casa resulta muy interesante, con proyecto que evoca un aire mexicano- colonial, a la vez muy contemporáneo, que ofrece una sensación de apertura al océano pacífico…

General

List Price MXN$: **52,412,500.00**	Lot M2: **3,313.24**	
Lot SqFt: **35,664.00**	Total M2 const: **455.41**	Total SqFt const: **4,900.21**
Lot SqFt: **35,650.46**	Primary View: **Ocean**	Secondary View: **Mountain**
Total Bedrooms: **4.00**	Total Baths: **4.50**	Furniture: **Part Furnished**
Pet Friendly: **Yes**	Parking: **Parking on Property**	Pre-construction: **No**
Construction Manifest: **Yes**	Beachfront: **Yes**	Oceanfront: **Yes**

Details

Beach Access: **Yes**

Gated: **Yes**

Amenities

Garden: **Yes**

Pool: **Yes**

Storage Area: **Yes**

Terrace: **Yes**

Contact Information

Katya Homm Properties

+52 322 1834093

dreamhome@katyahomm.com

katyahomm.com