

# Rio Nilo 120

**\$780,000.00 usd**

Casas en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa Oeste

120 Río Nilo, Rio Nilo 120, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 35841 4 Cuartos 4 Baños 271.95 m2 / 2,927.25 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Property Overview

English below.

Bienvenido a Fluvial, conocido por su desarrollo comunitario, infraestructura bien planificada, parques tranquilos, espacios verdes y ubicación central.

Uno de los diseñadores creativos de Puerto Vallarta, Todd Barnes, no decepcionó con las mejoras de esta propiedad. La energía...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>160.00</b>	
<b>15,969,500.00</b>		
Lot SqFt: <b>1,722.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>272.05</b>	<b>2,927.25</b>
Lot SqFt: <b>1,721.60</b>	Primary View: <b>Street</b>	Secondary View:
		<b>Mountain</b>
Mstr Plan	Total Bedrooms: <b>4.00</b>	Total Baths: <b>3.50</b>
Community: <b>Yes</b>		
Furniture: <b>Furnished</b>	Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>Multiple Levels</b>
Parking: <b>Garage</b>	Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>

City: **Si**

## Connectivity

Alarm: <b>Unattended</b>	Internet: <b>Infinitem</b>	
TV: <b>Cable</b>	Security System: <b>Si</b>	Telephone: <b>1 line</b>

## Información de Contacto

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093

dreamhome@kathyhomm.com

kathyhomm.com

## Amenities

BBQ Area: **Si**

Deck: **Si**

Fence / Wall: **Si**

Patio: **Si**

Pool: **Si**

Pool Heater: **Si**

Sitting Area: **Si**

Storage Area: **Si**

Terrace: **Si**

Outdoor Kitchen: **Si**

Outdoor Shower: **Si**

Rooftop Terrace: **Si**