

# Valle Del Mar

**\$235,000 USD / \$4,700,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Villas del Prado  
144 Valle De Los Prados, Valle Del Mar, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 37572    **3 Beds**    **2 Baths**    157.49 m<sup>2</sup> / 1,695.23 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

### Property Location



### Property Overview

Valle del mar es un espacio residencial, cuanta con todos los servicios disponibles a tu alcance, conoce este espacio de exclusividad y calma.  
Ubicado a unos minutos del Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta. Un lugar acogedor, Planta baja: estacionamiento ,Patio, cocina , sala,comedor, y planta...

### General

|                             |                                   |                                     |
|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| List Price MXN\$:           | Lot M2: <b>135.95</b>             |                                     |
| <b>4,700,000.00</b>         |                                   |                                     |
| Lot SqFt: <b>1,463.00</b>   | Total M2 const: <b>157.55</b>     | Total SqFt const: <b>1,695.23</b>   |
| Lot SqFt: <b>1,462.82</b>   | Primary View: <b>Street</b>       | Secondary View: <b>Street</b>       |
| Total Bedrooms: <b>3.00</b> | Total Baths: <b>2.00</b>          | Furniture: <b>Furnished</b>         |
| Pet Friendly: <b>Yes</b>    | Style: <b>2 Floors</b>            | Parking: <b>Parking on Property</b> |
| Pre-construction: <b>No</b> | Construction Manifest: <b>Yes</b> |                                     |

### Amenities

Terrace: **Yes**

### Contact Information

#### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com