+52 322 1834093
dreamhome@katyahomm.com

# Casa Maria

## $300,000 USD / $6,790,000 MXN

House for sale at Riviera Nayarit, La Penita

266 Monterey, Casa Maria, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 38597 **4** Beds **6** Baths 189.01 $m^2$ / 2,034.50 sqft

### Property Location

### Contact Information

**Katya Homm Properties**

+52 322 1834093

dreamhome@katyahomm.com

katyahomm.com

### Property Overview

Recién pintado Casa sin amueblar de 4 dormitorios y 5.5 baños con garaje para 3 autos, piscina y lavandería, ideal para alquilar y a solo 10 minutos a pie de la playa. Ubicada en el barrio Las Cabras de La Peñita. La casa se construyó en 2021 y está en excelentes condiciones. Necesitaría un poco…

### General

| | | |
|---|---|---|
| List Price MXN$: **6,790,000.00** | Lot M2: **194.27** | |
| Lot SqFt: **2,091.00** | Total M2 const: **189.08** | Total SqFt const: **2,034.50** |
| Lot SqFt: **2,090.34** | Primary View: **Street** | Secondary View: **Garden** |
| Total Bedrooms: **4.00** | Total Baths: **5.50** | Furniture: **Unfurnished** |
| Pet Friendly: **Yes** | Style: **2 Floors** | Parking: **Garage** |
| Pre-construction: **No** | Construction Manifest: **No** | |

### Connectivity

Internet: **Cable** TV: **Cable**

Telephone: **1 line**

### Amenities

BBQ Area: **Yes** Deck: **Yes**

Fence / Wall: **Yes** Pool: **Yes** Terrace: **Yes**

katya homm
PROPERTIES

+52 322 1834093
dreamhome@katyahomm.com