

# Casa Serena

**\$310,000 USD / \$5,549,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Pitillal North  
515 Av. Victor Iturbe, Casa Serena, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 39771    2 Beds    2 Baths    143.93 m<sup>2</sup> / 1,549.22 sqft



## Property Location



## Property Overview

\*\*\* Precio es en pesos: \$5'549,000.00 .Casa nueva de 1 solo nivel con gran jardín lateral, en una zona tranquila y de muy fácil acceso. La casa tiene posibilidad de crecimiento en un segundo nivel. Cuenta con espacio abierto de sala-comedor, la cocina con cubierta de granito negro y carpintería...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>321.86</b>	
<b>5,549,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>3,465.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>143.98</b>	<b>1,549.22</b>
Lot SqFt: <b>3,463.21</b>	Lot Dimensions: <b>20 x 16</b>	Primary View: <b>Street</b>
Secondary View: <b>Garden</b>	Mstr Plan	Total Bedrooms: <b>2.00</b>
Total Baths: <b>2.00</b>	Community: <b>No</b>	
	Furniture: <b>Unfurnished</b>	Pet Friendly: <b>Yes</b>
Style: <b>1 Level</b>	Parking: <b>Parking on Property</b>	Pre-construction: <b>No</b>
Construction Manifest: <b>No</b>	City: <b>Yes</b>	

## Amenities

Fence / Wall: **Yes**                      Garden: **Yes**  
Patio: **Yes**

## Contact Information

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

