

# San Esteban Hills

**\$360,000 USD / \$6,500,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Villas de Guadalupe  
1313 Independencia, San Esteban Hills, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 39971   **3 Beds**   **3 Baths**   183.11 m<sup>2</sup> / 1,971.01 sqft



## Property Location



## Property Overview

Con una arquitectura introspectiva y armoniosa, esta propiedad ofrece un ambiente cálido y funcional gracias a su diseño con patios que iluminan y ventilan cada espacio. En planta baja cuenta con recibidor, medio baño, sala con vista al patio central, cocina y comedor conectados al patio central y...

## General

|                             |                                  |                                     |
|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| List Price MXN\$:           | Lot M2: <b>155.37</b>            |                                     |
| <b>6,500,000.00</b>         |                                  |                                     |
| Total M2 const:             | Lot SqFt: <b>1,671.78</b>        | Primary View: <b>Street</b>         |
| <b>183.18</b>               |                                  |                                     |
| Secondary View:             | Total Baths: <b>2.50</b>         | Furniture:                          |
| <b>River</b>                |                                  | <b>Unfurnished</b>                  |
| Pet Friendly: <b>Yes</b>    | Style: <b>2 Floors</b>           | Parking: <b>Parking on Property</b> |
| Pre-construction: <b>No</b> | Construction Manifest: <b>No</b> | Riverfront: <b>Yes</b>              |

## Contact Information

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com