

# La Cima Iii 4 A 4A

**\$1,485,000 USD / \$28,215,000 MXN**

Condo for sale at Puerto Vallarta, South Shore

179 Paseo De Las Conchas Chinas 4A, La Cima Iii 4 A, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42212   **2 Beds**   **3 Baths**   335.01 m<sup>2</sup> / 3,606.10 sqft



## Property Location



## Contact Information

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

## Property Overview

¡Tu refugio tropical, luminoso y fresco!  
Enclavada en las colinas de Amapas, esta lujosa residencia de 2 recámaras, más estudio y habitación flexible, y 2.5 baños, se extiende sobre más de 3600 pies cuadrados de espacio fluido y acogedor, con impresionantes vistas a la bahía y al océano desde...

## General

List Price MXN\$:	Condo M2: <b>313.89</b>	
<b>28,215,000.00</b>		
Deeded Parking M2:	Deeded Bodega M2:	Total M2 const:
<b>15.99</b>	<b>5.26</b>	<b>335.14</b>
Total SqFt const:	Primary View: <b>Ocean</b>	Secondary View:
<b>3,606.10</b>		<b>City</b>
Decks/Patios M2:	Development Name: <b>La Cima III</b>	Flex Room: <b>Yes</b>
<b>30.17</b>		
# Units in Develop:	Total Bedrooms: <b>2.00</b>	Total Baths: <b>2.50</b>
<b>24</b>		
Furnished: <b>Yes</b>	Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>1 Level</b>
Parking: <b>Garage Stall</b>	Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>

Developer Name: **La Cima III**

## Details

Deck/Terrace: **Yes**      Hot Tub/Jacuzzi: **Yes**  
Storage Area: **Yes**      Balcony: **Yes**      Barbecue: **Yes**  
Parking on Property: **Yes**      Type of Parking: **Assigned**      Outdoor Kitchen: **Yes**  
24 Hours Security: **Yes**      Elevator: **Yes**      Garden: **Yes**  
Pool: **Yes**      Security Guard: **Yes**