

# Casa Pelicanos

**\$1,675,000 USD / \$31,825,000 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Lo de Marcos  
10 Playa Los Venados, Casa Pelicanos, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 42274   **5 Beds**   **5 Baths**   483.82 m<sup>2</sup> / 5,207.84 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Property Location



## Property Overview

Una GRAN OPORTUNIDAD te espera en Casa Pelicanos: una propiedad unica frente al mar. Ubicada en las tranquilas orillas de Playa Los Venados, en el encantador pueblo costero de Lo de Marcos, Nayarit, esta excepcional villa de 5 recamaras y 5 banos ofrece versatilidad, elegancia tradicional y una belleza...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>543.66</b>	
<b>31,825,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>5,852.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>484.00</b>	<b>5,207.84</b>
Lot SqFt: <b>5,849.78</b>	Primary View: <b>Ocean</b>	Secondary View:
		<b>Jungle</b>
Mstr Plan	Total Bedrooms: <b>5.00</b>	Total Baths: <b>5.00</b>
Community: <b>No</b>		
Furniture: <b>Part Furnished</b>	Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>Duplex</b>
Parking: <b>Garage</b>	Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>

## Details

Beach Access: **Yes**

## Connectivity

Internet: **Satellite**

## Amenities

## Contact Information

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

Deck: **Yes**

Garden: **Yes**

Patio: **Yes**

Second Kitchen: **Yes** Sitting Area: **Yes**

Storage Area: **Yes**

Terrace: **Yes**

Outdoor Shower:  
**Yes**