

## 260 D3

**\$88,900 USD / \$1,690,000 MXN**

Condo for sale at Puerto Vallarta, Mojoneras

260 Vista Al Monte D3, 260 D3, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42554   2 Beds   1 Baths   74.09 m<sup>2</sup> / 797.53 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

### Property Location



### Contact Information

#### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

### Property Overview

ESP: Departamento en segundo piso con 2 recámaras y 1 baño completo, ubicado en el fraccionamiento Los Sauces dentro de Balcones Vallarta, en un ambiente familiar y tranquilo. El desarrollo ofrece áreas verdes y casa club con alberca. Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas de mayor...

### General

List Price MXN\$:	Condo M2: <b>55.10</b>	
	<b>1,690,000.00</b>	
Deeded Parking M2:	Total M2 const:	Total SqFt const:
<b>19.02</b>	<b>74.12</b>	<b>797.53</b>
Primary View: <b>Street</b>	Secondary View: <b>Mountain</b>	# Units in Develop: <b>6</b>
Total Bedrooms: <b>2.00</b>	Total Baths: <b>1.00</b>	Furnished: <b>Unfurnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Floor Number: <b>2</b>	Parking: <b>Parking on Property</b>
Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>	City: <b>Yes</b>

### Details

Balcony: **Yes**    Patio: **Yes**  
Garden: **Yes**    Picnic Area: **Yes**    Pool: **Yes**

### Connectivity

Fiber optic: **Yes**

