

# Magnolia 354A

**\$118,125 USD / \$2,362,500 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Mojoneras

354-A Vista A La Montaña, Magnolia 354A, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42580    2 Beds    2 Baths    79.73 m<sup>2</sup> / 858.21 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Property Location



## Property Overview

Casa Magnolia 354A – Casa nueva lista para estrenar en el Fraccionamiento Magnolias. Desarrollo con calles de concreto hidráulico, servicios ocultos y régimen en condominio. En planta baja cuenta con espacios para sala y comedor, cocina, medio baño para visitas y patio trasero con lavadero y conexión...

## General

|                             |                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| List Price MXN\$:           | Lot M2: <b>76.50</b>        |                                   |
| <b>2,362,500.00</b>         |                             |                                   |
| Lot SqFt: <b>823.00</b>     | Total M2 const:             | Total SqFt const:                 |
|                             | <b>79.76</b>                | <b>858.21</b>                     |
| Lot SqFt: <b>823.14</b>     | Primary View: <b>Street</b> | Secondary View: <b>Street</b>     |
| Total Bedrooms: <b>2.00</b> | Total Baths: <b>1.50</b>    | Furniture: <b>Unfurnished</b>     |
| Pet Friendly: <b>Yes</b>    | Pre-construction: <b>No</b> | Construction Manifest: <b>Yes</b> |

## Details

Picnic Area: **Yes**                      Gated: **Yes**  
Pool: **Yes**

## Contact Information

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@katyahomm.com  
katyahomm.com