

# Casa Rosita

**\$850,000 USD / \$15,300,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Francisco Villa West

140 Rio Fuerte, Casa Rosita, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 43637   **4 Beds**   **4 Baths**   389.11 m<sup>2</sup> / 4,188.33 sqft



## Property Location



## Property Overview

Casa Rosita te sorprenderá con su gran amplitud y encanto. al estar construida en la unión de 2 lotes. Ideal para familias. Cochera para 2 autos e ingreso principal independiente. Cuenta con ingreso de servicio a través de la cochera. Ha sido remodelada en planta baja, por lo que la cocina es totalmente...

## Contact Information

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>400.00</b>	
<b>15,300,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>4,306.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>389.25</b>	<b>4,188.33</b>
Lot SqFt: <b>4,304.00</b>	Lot Dimensions: <b>16 x 25</b>	Primary View: <b>Street</b>
Secondary View:	Mstr Plan	Total Bedrooms: <b>4.00</b>
<b>Pool</b>	Community: <b>No</b>	
Total Baths: <b>4.00</b>	Furniture: <b>Part Furnished</b>	Pet Friendly: <b>Yes</b>
Style: <b>2 Floors</b>	Parking: <b>Garage</b>	Pre-construction: <b>No</b>
Construction Manifest: <b>Yes</b>	City: <b>Yes</b>	

## Connectivity

Internet: <b>Infinitum</b>	TV: <b>Cable</b>
Motion Detector: <b>Yes</b>	Security System: <b>Yes</b>

## Amenities

Fence / Wall: **Yes**    Garden: **Yes**  
Patio: **Yes**    Pergola: **Yes**    Pool: **Yes**  
Pool Heater: **Yes**    Sitting Area: **Yes**    Storage Area: **Yes**  
Terrace: **Yes**