

# Condominio El Patio 4

**\$225,714 USD / \$3,950,000 MXN**

Condo for sale at Riviera Nayarit, Mezcales

3 Francisco Villa Y Juan Escutia 63735 4, Condominio El Patio, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 44772    1 Beds    2 Baths    69.67 m<sup>2</sup> / 749.97 sqft



## Property Location



## Property Overview

ENGLISH BELOW.

GRAN OPORTUNIDAD. EL PATIO, Riviera Nayarit. Gran oportunidad. 4 condominios de 1 recámara con opción a 2, distribuidos en 2 niveles, 2 unidades por nivel, cada uno con terraza privada. Planta baja incluye jardín asignado. Cajón de estacionamiento asignado en cada unidad. Listos...

## General

List Price MXN\$:      Condo M2: **69.70**  
**3,950,000.00**

Total M2 const: **69.70**

Total SqFt const:      Primary View:  
**749.97**      **Garden**

Secondary View:      Mstr Plan Community:  
**Street**      **Yes**

# Units in Develop: **4**      Total Bedrooms: **1.00**      Total Baths: **1.50**

Furnished:      Pet Friendly: **Yes**      Style: **1 Level**  
**Unfurnished**

Floor Number: **1st floor**      Parking: **Parking on Property**      Pre-construction: **Yes**

Est. Delivery Date:      Construction      PROFECO Purchase-  
**2026-07-31**      Manifest: **No**      Sale Contract: **Yes**

Developer Name:      City: **Yes**  
**DESARROLLADORA**  
**YUCSO**

## Contact Information

### Katya Homm Properties

+52 322 1834093  
dreamhome@kathyahomm.com  
kathyahomm.com

**Details**

Roof Top Terrace: **Yes**

Parking on Property: **Yes**

Type of Parking: **Assigned**

**Connectivity**

Internet: **Infinitum**

TV: **Cable**